

PERSBERICHT - Delft, 5 maart 2015

Minister Blok opent door studenten herontwikkeld pand

"Studenten lossen kamernood zelf op en gaan structurele leegstand te lijf"

Op 9 maart 2015 wordt de Studentenflat Aan 't Verlaat in Delft officieel geopend door minister Blok en wethouder De Prez. Na een periode van tien jaar leegstand is de voormalige zusterflat herontwikkeld door SHS Delft, een stichting die wordt bestuurd door studenten van de TU Delft.

De groei van de studentenpopulatie zorgt voor een alsmaar toenemende vraag naar studentenkamers. Dit terwijl er in Nederland nog altijd veel leegstand is: van kantoren tot zorgvastgoed. Door leegstaand vastgoed te herontwikkelen tot tijdelijke studentenhuysvesting worden beide problemen aangepakt. Het Delftse project is hier een goed voorbeeld van. De ontwikkeling van deze studentenwoningen past bij de ambitie van de gemeente Delft om 5000 studentenwoningen voor 2023 te realiseren.

Voor een periode van 10 jaar zal de voormalige zusterflat studenten huisvesten. In totaal zijn er 150 onzelfstandige kamers gerealiseerd, verdeeld over 15 woningen. Studenten hebben zelf een bijdrage kunnen leveren door mee te klussen gedurende de bouw en het ontwerpen van de gemeenschappelijke multifunctionele ruimte.

De herontwikkeling is mogelijk dankzij de nieuwe crisis- en herstelwet. Deze wetgeving maakt het mogelijk om tot tien jaar lang van het bestemmingsplan af te wijken, waarmee leegstand wordt tegengegaan. Op 1 november 2014 is de wet van kracht geworden. Daarmee is de Studentenflat Aan 't Verlaat één van de eerste resultaten van deze nieuwe wetgeving.

Stichting Herontwikkeling tot Studentenhuisvesting Delft bestaat sinds 2011. Het bestuur van de stichting bestaat uit een groep studenten van de TU Delft, die zich een jaar lang inzetten voor de stichting. Met veel doorzettingsvermogen hebben de studenten het voor elkaar gekregen dat het eerste project nu opgeleverd en bewoond is. Na dit succes kijkt SHS Delft graag vooruit naar toekomstige projecten.

Contact

Simon van Zoest
pers@shsdelft.nl

Informatie

www.shsdelft.nl
06 13 45 19 01

Social media

www.facebook.com/shsdelft
www.twitter.com/shsdelft

Datum

5 maart 2015